

1. 外部仕上

基礎	鉄筋コンクリートベタ基礎(W150 D150) GL+400 防湿ポリエチレンフィルム:0.1以上打込 モルタル刷毛引仕上(H-400) 基礎パッキン 防虫防鼠ネット 水切鉄板		
	基礎設計長期許容応力度:ベタ基礎20Kn/m ² ~ 布基礎30Kn/m ² ~		
構造	木造2階建 構造金物(建設省告示1460号対応組工法用Zマーク適合) 断熱材 断熱等性能等級4仕様		
	構造材:JAS構造用製材規格若しくは広葉樹製材または同等		
	土台 米桐120*120(防腐防蟻処理) 大引 米桐90*90KD 通柱120*120RW(EW)95E 管柱120*120RW(EW) 間柱30*120 梁 赤松(EW)集成120*120~ 横木RW105*105 母屋RW105*105 小屋束RW105*105 垂木 米桐45*60 火打梁120*120 筋交30*90~		
	火打土台45*90 1階・2階根太レス工法(構造用合板:24) 合板受45*60~ 外壁:GL+1000以内防腐及び防蟻処理		
屋根	平型屋根スレート葺/合金垂鉛メッキ鋼板瓦葺置/グラスファイバーシングル葺		
外壁	防火サイディング張/モルタル下地アクリルリシン吹付		

開口部	国産アルミサッシ(Low-E複層ガラス遮熱タイプ グリーン) 断熱等性能等級4仕様
	LIXIL 遮熱高断熱複層ガラス(グリーン)仕様 :別添光学性能値参照
庇・軒裏	防火板
バルコニー	FRP塗膜防
土間	タイル貼(300口)・モルタル金鍍仕上
カーポート	モルタル金鍍仕上
外構	CB・アルミ製フェンス他

2. 外部金物

	材質・寸法	防錆・仕上	取付場所	数量		材質・寸法	防錆・仕上	取付場所	数量
手摺	アルミ製		バルコニー		物干金物	アルミ製		バルコニー	1対
面格子	アルミ製	縦格子・目隠ルバー	1階窓一部		目隠ルバー	アルミ製	ルバー	ユニットバス	
樋	軒角・壁樋丸								
換気孔	アルミ製								
軒裏換気口	既製品換気口								

3. 内部仕上(クロス・建具・床・天井裏等・標準住器備品等はシックハウス規制対象外の材料を使用)

階	室名	床	巾木	壁	天井	回線	建具	付帯設備	照明器具	付属器具・その他	
1階	玄関・SIC	磁器質タイル300口/モルタル金鍍仕上	タイル	ビニルクロス張り	ビニルクロス張り		玄関AD		ポーチ	シューズクロー	
		モルタル下地	木製H60	石膏ボード:12.5下地	石膏ボード:9.5下地	木製	既製品WD	2C*1	玄関	握りバー	
	ホール	フローリング:12	木製H60	↓	↓	↓	既製品WD	2C*1			
		構造用合板:24下地									
	リビング・ダイニング	↓	↓	↓	↓	↓	既製品WGD	2C*4 3c*2	TV・TEL		インターフォン
		石膏ボード:12.5下地									
	キッチン・家事室	↓	↓	↓	↓	↓	既製品WD	2EC*4	手元灯		厨房セット・換気扇・キッチンパネル
		石膏ボード:12.5下地									
	和室	畳敷:50・縁甲板	畳寄	↓	↓	↓	既製品WD	2C*2			吊挿入
		構造用合板:12下地									
	物入(共通)	フローリング:12	木製H60	↓	↓	↓	既製品WD				可動欄
		構造用合板:24下地									
トイレ	塩ビシート	↓	↓	↓	↓	既製品WD	2EC*1			PH収納:洋風便器(ウォシュレット)	
	耐水構造用合板:24下地										耐水石膏ボード:12.5下地
階段室	集成材	ササrah	↓	↓	↓					手摺	
	構造用合板:24下地										石膏ボード:12.5下地
洗面脱衣室	塩ビシート	木製H60	↓	↓	↓	既製品WD	2EC*1			洗面化粧台W900 床下収納庫	
	耐水構造用合板:24下地										耐水石膏ボード:12.5下地
浴室	ユニットバス									収納ミラー 換気扇・握りバー・タオル掛ドア	
2階	洋室(共通)	フローリング:12	木製H60	↓	↓	↓	既製品WD	2C*2			
		構造用合板:24下地									石膏ボード:12.5下地
	物入WIC(共通)	フローリング:12	↓	↓	↓	↓	既製品WD	2C*1			枕棚・ハンガーパイプ
		構造用合板:24下地									
	ホール・階段室 ロフト等	フローリング:12/集成材	ササrah	↓	↓	↓		2C*1			ホール
		構造用合板:24下地									
	トイレ	塩ビシート	木製H60	↓	↓	↓	既製品WD	2EC*1			PH収納:洋風便器(ウォシュレット)
		構造用合板:24下地									

付帯設備記号(標準電灯:ダウンライト、シーリングライト、ブラケットライト、etc)
 付帯設備記号(電灯コンセント2C二口、3C三口、Eアース付、IH用予備)
 付帯設備記号(TEL:電話配管CD 22、TV:テレビコンセントFケーブル)
 付帯設備記号(その他CD空配管)
 付帯設備記号(G:ガスカラン)

4. 付属器具
機器リスト

外部サッシ	LIXILアルミサッシ (Low-E複層ガラス遮熱タイプ グリーン) 断熱等性能等級4仕様 網戸
	玄関ドア アルミ製(断熱パネル)又は同等 D4仕様
内部木製建具	LIXIL室内戸ユニット(F)
厨房セット	LIXIL ワントップ W2550 H850 食器洗浄乾燥器付
	レンジフードファン(照明付) 食器棚
湯沸器	24号フルオート給湯器(エコジョーズ)
	給湯設備(キッチン・ユニットバス・洗面化粧台)
ユニットバス	LIXIL 1616タイプ(JIS-A-4416)
	収納ミラー サーモスタット付シャワー水栓 框ドア 乾燥換気扇 握りバー
トイレ	LIXIL 洋風便器 ウォシュレット 紙巻器収納 タオルリング
洗面所	LIXIL 洗面化粧台W900 ミラー収納
	2階の場合防水パン設置
照明器具・空調設備	照明(居室・WICを除く共用部分並びにキッチン)
	空調設備(リビング単相200V設置・各居室専用コンセント設置)
24H換気設備	パイプファン トイレ2カ所人感センサー付 洗面脱衣室湿度センサー付
	パイプファン WIC局所パイプファン(SW付)
通信・IT設備	TV配線(全居室)アンテナなし 電話配管(1カ所)
	インターフォン(カラーモニター)
住宅用火災警報装置	キッチン 熱感知
	居室(寝室相当)煙感知 2階階段室 煙感知
タイル	INAX・TOTO又は同等
	土間 150/300口又は同等
外構	CB積アルミ製フェンス・郵便受・門灯ほか
	駐車場土間コン(1台分) 立水栓又は散水栓1箇所
特記事項	工事の状況により仕様または造作等が異なる場合がございます。